АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕРНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

НОВОХОПЁРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

«05» мая 2025г. № 15

п.Терновский

Об утверждении методических рекомендаций по составлению и заполнению графика производства работ по объектам строительства, строительство и реконструкция которых осуществляется с привлечением средств бюджетной системы Российской Федерации

В целях обеспечения единого подхода к определению степени строительной готовности объектов капитального строительства и надлежащего отображения фактического хода строительства на объектах, реализуемых с привлечением средств бюджетной системы Российской Федерации, в соответствии Приказом Минстроя России от 24.12.2019 № 861/пp «Об утверждении СП 48.13330.2019 «СНиП 12-01-2004 Организация строительства» и приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», приказом министерства строительной политики Воронежской области от 21.04.2025 № 61-02-03/183 "Об утверждении методических рекомендаций по составлению и заполнению графика производства работ по объектам строительства, строительство и реконструкция которых осуществляется с привлечением средств бюджетной системы Российской Федерации", администрация Терновского сельского поселения Новохопёрского муниципального района п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить образец графика производства работ в соответствии с приложением к настоящему приказу.

2. Утвердить методические рекомендации по составлению и заполнению графика производства работ по объектам строительства, строительство и реконструкция которых осуществляется с привлечением средств бюджетной системы Российской Федерации.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу администрации Терновского сельского поселения Новохопёрского муниципального района Н.В.Шевченко

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Терновского  сельского поселения |  | Н.В.Шевченко |

Приложение 1

к постановлению администрации

Терновского сельского поселения

Новохопёрского муниципального

района Воронежской области

от 05.05.2025 г. № 15

**МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ**

**по составлению и заполнению графика производства работ по объектам строительства, строительство и реконструкция которых**

**осуществляется с привлечением средств бюджетной системы**

**Российской Федерации.**

1. **Общие положения**
   1. Методические рекомендации по составлению и заполнению графика производства работ по объектам строительства, строительство и реконструкция которых осуществляется с привлечением средств бюджетной системы Российской Федерации разработаны в целях установления единых правил составления заказчиками графика производства работ и графика оплаты выполненных по контрактам работ.
   2. График производства работ (далее - График) должен составляться в табличной форме, состоящей из взаимосвязанных граф, строк и колонок.
   3. График составляется на полный объем строительно-монтажных работ по объекту капитального строительства (реконструкции) (далее — Объект), включая поставку и монтаж технологического оборудования по всем исполнителям работ.
   4. График должен содержать информацию о сроке начала строительства Объекта (начальный срок), сроке окончания строительства Объекта (конечный срок), о сроках завершения отдельных этапов выполнения работ по строительству Объекта (промежуточные сроки), об объемах работ, о сметной стоимости работ, о затратах труда рабочих и механизмов, планируемых сроках освоения бюджетных ассигнований, доведенных до субъекта.

2

* 1. Над табличной частью в Графике предусматриваются поля для подписания генподрядчиком (подрядчиком), исполнителем строительного контроля и утверждения заказчиком.
  2. Форма Графика является приложением N 1 к настоящей методике (далее — Образец графика).
  3. Ответственным за составление и оформление Графика является подрядчик. Срок подготовки и предоставления Графика заказчику — 14 дней с даты подписания контракта на выполнение работ.
  4. Изменение Графика не допускается, за исключением случаев, предусмотренных контрактом или внесения изменений в соответствующие нормативные правовые акты, регламентирующие распределение бюджетных ассигнований.

1. **Порядок составления Графика**
   1. Составление Графика осуществляется в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства, а также рабочей документацией (при наличии).
   2. В наименовании Графика указывается наименование объекта, применительно к которому составляется такой график.
   3. График содержит следующие заголовки граф:
      1. Графа 1 «N• п/п» - порядковый номер вида или раздела (этапа) работ, при укрупнении разделов графика изменяется уровень списка нумерации.
      2. Графа 2 **«Наименование работ»** — это вид или раздел (этап) работы из Локального сметного расчета, получившего Положительное заключение Государственной экспертизы по объекту строительства. При этом степень детализации и количество видов или разделов (этапов) работ по выполнению контракта, комплексов работ, видов работ, частей работ отдельного вида работ по строительству, реконструкции объекта определяется заказчиком исходя из архитектурных, технических и технологических решений, содержащихся в проектной документации, в зависимости от условий контракта и специфических



особенностей объекта строительства, а также приемки выполненных работ. Каждый вид или раздел (этап) работы должны быть обособлены в отдельные затраты в сметной документации (иметь определенную в сметной документации

GTOИMOCTЬ).

* + 1. Графа 3 «Единица измерения» из ведомости объемов работ, проектной документации или сметного расчета.
    2. Графа 4 «Объем работ» из ведомости объемов работ, проектной документации или сметного расчета выражается в определяемых заказчиком самостоятельно на основании предусмотренных утвержденной проектной документацией единицах измерения. Показывает объем готового результата работ по виду или разделу (этапу) работы или всей локальной смете, соответствующей графе 2 «Наименование работ». В случае укрупнения вида или раздела (этапа) работ, «Объем работ» определяется как наиболее показательный из всех работ, которые подлежали укрупнению и объединению в данный раздел (этап), с присвоением укрупняемому разделу соответствующей графе 3

«Единица измерения».

* + 1. Графа 5 «Сметная стоимость, рублей, с НДС» стоимость вида или раздела (этапу) работы соответствующей графе 2 «Наименование работы» взятая из локального сметного расчета с учетом процентов «Зимнего удорожания»,

«Временных зданий и сооружений», «Непредвиденные затрат», НДС, в текущем уровне цен.

* + 1. Графа 6 «Нормативные затраты труда рабочих, чел.-ч» берутся из данных локального сметного расчета соответствующего виду или разделу (этапу) работы или всей локальной смете - графе 2 «Наименование работ».
    2. Графа 7 «Нормативные затраты труда машинистов, чел.-й» берутся из данных локального сметного расчета соответствующего виду или разделу (этапу) работы или всей локальной смете - графе 2 «Наименование работ».
    3. Графа 8 «Удельный вес видов работ, %» — это показатель,

отражающий сколько данный вид или раздел (этап) работы составляет в

4

процентном отношении от общего объема трудозатрат по объекту строительства, определяется как отношение суммы граф 6 и 7 Образца графика каждой работы к итого сумме граф 6 и 7 Образца графика.

* + 1. Графа 9 **«Начало работ (дд.мм.гггг)»** показывает планируемую дату начала каждой работы, заполняется в формате день.месяц.год (например 01.12.2025).
    2. **Fpaфa** 9 **«Окончание работ (дд.мм.гггг)»** показывает планируемую дату окончания каждой работы, заполняется в формате день.месяц.год (например 01.12.2025).
    3. **Графы** 11-14 **«Предыдущий** (-ие) год (-ы)» заполняются исходя из фактически выполненных объемов вида или раздела (этапа) работ за предыдущие годы строительства, аналогично текущему году. Допустимо укрупненное отображение объемов работ без разбивки по месяцам (годам).
    4. **Графы** 13-62 **«Текущнй год»** отражает текущий финансовый год, разбивка объема вида или раздела (этапа) работ производится по календарным неделям месяца.
    5. **Графы** 63-66 **«Последующий** (-ие) год (-ы)» отражает планируемые объемы вида или раздела (этапа) работ в последующих годах за текущим финансовым годом, разбивка объема вида или раздела (этапа) работ производится по календарным неделям месяца (или месяцам). Укрупнение не допускается, требуется заполнение аналогично текущему году с разбивкой объема вида или раздела (этапа) работ по календарным неделям месяца.
    6. Графа 67 **«Выполнено на дату отчета»** — это сумма фактически выполненных объемов вида или раздела (этапа) работ с начала строительства на дату отчета. Графа заполняется в электронном виде с периодичностью 1 раз в месяц, по состоянию на последнее число текущего месяца. Необходимо для определения фактичекской готовности объекта и стоимости выполненных работ.
    7. **Строка «Строительная готовность, %» в** графе 67 «Выполнено на дату отчета» — это показатель, отражающий фактическую строительную готовность объекта строительства на отчетную дату. Определяется как сумма

5

произведений Удельного веса вида или раздела (этапа) каждой выполненной работы (графа 8 Образца графика) на отношение фактически выполненного объема вида или раздела (этапа) каждой выполненной работы (графа 67 Образца графика) к объему вида или раздела (этапа) каждой выполненной работы (графа 4 Образца графика).

* + 1. Строка «Итого» показывает суммы по графам 5, 6, 7, 8 Образца графика. Суммирование выполняется по разделам Графика, которые именуются в соответствии с главами Локальных сметных расчетов (в образце это строки с номерами 1, 2, N). Разделы Графика суммируются /из подразделов, которые именуются в соответствии с номерами Локальных сметных расчетов (в образце это строки с номерами 1.1, 1.2, 2.1, N.1), а подразделы суммируются по видам или этапам работ, которые именуются в соответствии с разделами Локальных сметных расчетов или в соответствии с названиями работ в Локальных сметных расчетах (в образце строки 1.1.1, 1.1.2, 1.1.3, 1.1.N и аналогичные).
    2. Строка «Строительная готовность, %» в графах 11-66 Образца графика — это расчетный плановый показатель строительной готовности объекта строительства на определенную дату строительства, выражается в процентах.
    3. Графа 11 Образца графика в строке «Строительная готовность,

%» определяется как сумма произведений графы 8 Образца графика «Удельный вес видов работ, %» каждой работы образца графика на отношение выполненного объема соответствующей работы (графа 11 Образца графика) к объему соответствующей работы (графа 4 Образца графика).

* + 1. Графа 12 Образца графика в строке «Техническая готовность, %» рассчитывается аналогично графе 11 и суммируется с показателем графы 11. Последующие графы заполняются аналогично, суммируя значения показателей предыдущей графы — для отображения технической готовности с нарастающим

итогом.

* + 1. Строка «Людские ресурсы» в подстроке «План» заполняется в соответствии с проектами производства работ или технологическими картами.

6

* + 1. Строка **«Людские ресурсы» в** подстроке «акт» определяется по фактическому наличию персонала на объекте строительства, без учета механизаторов.
    2. Строка «Механизмы и **автотранспорт»** в подстроке **«План»** заполняется в соответствии с проектами производства работ или технологическими картами. (автотранспорт, не вошедший в проект производства работ или технологическую карту и задействованный на доставку людских ресурсов, доставку строительных материалов на объект и внутри объектовое перемещение механизмов и материальных ценностей не учитывается).
    3. Строка «Механизмы и автотранспорт» в подстроке «а»к>› определяется по фактическому наличию механизмов и автотранспорта на объекте строительства. (автотранспорт, не вошедший в проект производства работ или технологическую карту и задействованный на доставку людских ресурсов, доставку строительных материалов на объект и внутри объектовое перемещение механизмов и материальных ценностей не учитывается).
    4. Строка **«План выполнения строительно-монтажных работ»** показывает ежемесячные планы выполнения строительно-монтажных работ, выражаемые в денежном эквиваленте. Показатель каждого месяца определяется как сумма произведений графы 5 Образца графика «Сметная стоимость, руб. с НДС *(в текущие ценах)»* каждой работы планируемой к выполнению в текущем месяце и отношения суммы объемов каждой работы планируемой к выполнению в текущем месяце к графе 4 **«Объем работ»** каждой работы планируемой к выполнению в текущем месяце. Строка заполняется не с нарастающим итогом. Сумма по данной строке отображается в графе 5 «Сметная стоимость, руб. с НДС *(в текущим ценах)»* Образца графика.
    5. Строки **«Итого» и «План выполнения строительно-монтажных работ»** графы 5 **«Сметная стоимость, руб. с** НДС *(в текущих ценах)»* Образца графика содержат сумму стоимости строительно-монтажных работ по объекту строительства в текущих ценах с НДС и должны быть равны.

7

* + 1. Строка «План финансирования объекта» подстрока «Вceгo» показывает ежемесячный план массовых выплат по всем источникам финансирования, согласно лимитам предусмотренным субъекту Российской Федерации в соответствии с соглашением о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации или соглашением о реализации инфраструктурного проекта, источником финансового обеспечения расходов на реализацию которого являются бюджетные кредиты из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации по объекту, на который составляется график производства работ. Заполняется заказчиком строительства не с нарастающим итогом. Сумма по данной строке отображается в графе 5 «Сметная стоимость, руб. с НДС *(в текущим ценах*» Образца графика.
    2. Строка «План финансирования объекта» подстрока «в том числе

федеральный бюджет» показывает ежемесячный план кассовых выплат по расходам федерального бюджета, согласно лимитам предусмотренным субъекту Российской Федерации в соответствии с соглашением о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации или соглашением о реализации инфраструктурного проекта, источником финансового обеспечения расходов на реализацию которого являются бюджетные кредиты из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации по объекту, на который составляется график производства работ. Заполняется Заказчиком строительства не с нарастающим итогом. Сумма по данной строке отображается в графе 5 «Сметная стоимость, руб. с НДС *(в текущим ценах)»* Образца графика.

* + 1. Строка «План финансирования объекта» графа 5 «Сметная

стоимость, руб. с НДС *(в текущим ценах)»* Образца графика содержит сумму лимитов по всем источникам финансирования предусмотренных субъекту Российской Федерации согласно Соглашению о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации в соответствии с соглашением о предоставлении субсидии из федерального

8

бюджета бюджету субъекта Российской Федерации или соглашением о реализации инфраструктурного проекта, источником финансового обеспечения расходов на реализацию которого являются бюджетные кредиты из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации (строительно-монтажные работы, оборудование, авторский надзор, строительный контроль, технологическое присоединение и другие затраты согласно Сводному сметному расчету).

* + 1. В исключительных случаях, когда График невозможно сделать на весь объем строительно-монтажных работ по объекту, допускается разработка графика на отдельный объем работ, в соответствии с контрактом на выполнение работ (например, на текущий год, текущий и последующий год, несколько месяцев текущего года). В таких случаях требуется дополнить График строками для пересчета строительной готовности объекта исходя из работ по контракту.

«ТЕХНИЧЕСКАЯ ГОТОВНОСТЬ, % **С УЧЕТОМ ИСПОЛНЕННЫХ И**

**ПЛАНИРУЕМЬХ КОНTPAКTOB** НА **CMP», «Строительная готовность на** начало действия **графика», «Строительная** готовность **на окончание** действия графика».

* + 1. **«Строительная готовность на** начало действия **графика»** рассчитывается в процентах как отношение суммы работ, выполненных до начала действия настоящего графика к сметной стоимости объекта в текущим ценах.
    2. **«Строительная готовность на окончание действия графика»** рассчитывается в процентах как отношение суммы работ, выполненных до начала действия настоящего графика и сметной стоимости работ по настоящему графику к сметной стоимости объекта в текущим ценах.
    3. **ТЕХНИЧЕСКАЯ ГOTOBНOCTЬ ,** % С УЧЕТОМ

**ИСПОЛНЕННЬХ И ПЛАНИРУЕМЫХ КOHTPAКTOB** НА **CMP»**

рассчитывается исходя из строк **«Строительная готовность на начало действия графика», «Строительная готовность на окончание действия графика» и «СТРОИТЕЛЬНАЯ ГОТОВНОСТЬ, %» и** определяется как

9

сумма «Строительной готовности на начало действия графика» в соответствующей графе Графика и произведения процента Строительной готовности из строки «СТРОИТЕЛЬНАЯ ГОТОВНОСТЬ, %» на разницу между «Строительной готовностью на окончание действия графика» и

«Строительной готовностью на начало действия графика».

* + 1. Образец графика в электронном виде (формат xls) содержит все

необходимые формулы для вычислений, описанные в настоящей методике.

